

Số: 17 /2023/SCG/NQ-HĐQT

Hà nội, ngày 02 tháng 06 năm 2023

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(V/v thông qua phương án cơ cấu nợ cho các khoản vay Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG SCG

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG;
- Căn cứ Biên Bản Họp của HĐQT của Công ty số 17 /2023/SCG/BBH-HĐQT thông qua ngày 02 tháng 06 năm 2023.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua các nội dung sau:

1. Thông qua phương án làm việc với Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) để cơ cấu nợ các khoản vay tại VPBank với nội dung cụ thể như sau:
 - Gốc đến hạn: cơ cấu kéo dài thời hạn thanh toán nợ gốc thêm 12 tháng kể từ ngày đến hạn của từng Khế ước nhận nợ.
 - Lãi từ kỳ tháng 05/2023 - tháng 12/2024: Nợ lãi cơ cấu sẽ trả như sau:

STT	Kỳ trả nợ lãi	Ngày đề xuất trả nợ lãi
1	Tháng 05/2023 - tháng 09/2023	25/09/2023
2	Tháng 10/2023 - tháng 12/2023	25/12/2023
3	Tháng 01/2024 - tháng 03/2024	25/03/2024
4	Tháng 04/2024 - tháng 06/2024	25/06/2024
5	Tháng 07/2024 - tháng 09/2024	25/09/2024
6	Tháng 10/2024 - tháng 12/2024	25/12/2024

2. Công ty cam kết chuyển các khoản thanh toán nhận được từ Hợp đồng dưới đây về tài khoản của Công ty tại VPBank để đảm bảo nguồn tiền thu nợ các khoản vay đến hạn sau khi cơ cấu:

STT	Tên dự án	Hợp đồng	Giá trị
1	Dự án Sunshine Crystal River tại lô đất CT01 Khu đô thị Nam Thăng Long, giai đoạn III, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, Hà Nội	Hợp đồng tư vấn và thi công xây dựng công trình số 332/HĐTC/E&C-SCG ngày 02/07/2019 giữa Công ty cổ phần xây lắp Sunshine E&C và Công ty cổ phần tập đoàn xây dựng SCG và các Phụ lục đã ký kết (nếu có)	6.912 tỷ đồng (sáu nghìn chín trăm mười hai tỷ đồng)



Trong trường hợp dòng thu từ Hợp đồng nêu trên không đủ để thanh toán gốc, lãi sau khi cơ cấu, Công ty cam kết sẽ sử dụng các nguồn thu khác để đảm bảo thanh toán đủ gốc, lãi sau khi cơ cấu.

3. Giao Ông Bùi Văn Tư - Chức vụ: Tổng giám đốc, là người đại diện theo pháp luật của Công ty, thay mặt cho Công ty thực hiện, trao đổi, đàm phán, quyết định các vấn đề và ký kết các tài liệu liên quan đến việc cơ cấu lại khoản vay tại VPBank theo nội dung đã được HĐQT thông qua.

Ông Bùi Văn Tư được ủy quyền lại cho người khác để thực hiện các công việc nêu tại Nội dung này.

Điều 2: Các cá nhân, đơn vị, phòng ban có liên quan của Công Ty chịu trách nhiệm thực hiện các công việc cần thiết để hoàn thành các nội dung đã được thông qua/phê duyệt tại Nghị quyết này. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. *✓*

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Các TV HĐQT;
- Lưu: VT, BTC, BPC.

T/M Hội Đồng Quản Trị
Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị

ĐỖ VĂN TRƯỜNG

